

Le Groupe Intershop Holding AG est une entreprise immobilière cotée à la SIX Swiss Exchange dont le siège est à Zurich. L'activité d'investissement se concentre sur le développement durable d'immeubles commerciaux présentant un potentiel d'optimisation. L'entreprise se concentre sur des bureaux et surfaces commerciales dans les centres urbains de toute la Suisse. Afin de renforcer l'équipe basée à Lausanne, le Groupe recherche un-e :

GÉRANT · E D'IMMEUBLES

En tant que spécialiste de l'immobilier, vous êtes responsable de la gestion d'un site immobilier en pleine expansion et des gérances externes en charge des immeubles situés en Suisse romande.

Vos missions

- Assumer la gestion du site BLOOM avec une veille active sur le marché de la région.
- Piloter la gestion par des gérances externes des autres immeubles.
- Assumer la mise en œuvre de la politique du groupe, tout en collaborant à la stratégie de l'immeuble en soutenant et en réalisant des projets de rénovation.
- Garantir une commercialisation proactive des surfaces locatives disponibles.
- Élaborer des concepts innovants pour un développement positif du site.
- Garantir un rôle d'interlocuteur-trice des locataires en représentant les intérêts du groupe.
- Etablir, suivre et contrôler les budgets liés à l'exploitation.

Votre profil

- Titulaire d'une formation et/ou formation continue spécifique à l'immobilier (brevet fédéral), vous vous différenciez par une bonne connaissance et compréhension du marché ainsi que par votre sens politique.
- Proactif-ve et pragmatique, vous bénéficiez de plusieurs années d'expérience professionnelle en tant que gérant-e d'immeubles commerciaux ; des connaissances en construction constitueraient un atout.
- Vous vous distinguez par votre maîtrise d'Abalmo ou d'un autre logiciel de gestion immobilière, et vous êtes expérimenté-e dans la commercialisation de surfaces locatives commerciales.
- Possédant de solides compétences d'écoute, vous connaissez également le rôle de propriétaire grâce à votre expérience professionnelle.
- Engagé-e vous faites preuve d'une réelle habileté en négociation ainsi que d'une bonne résistance au stress.
- Doté-e d'un leadership naturel et d'un esprit entrepreneurial, votre travail se caractérise par votre disponibilité, vos capacités à vous affirmer, votre autonomie et votre créativité.

Le Groupe Intershop Holding AG vous offre un poste intéressant avec un éventail de tâches variées, dans un environnement immobilier dynamique. L'activité s'inscrit au sein d'une équipe collégiale, avec une hiérarchie plate, une atmosphère de travail familiale et marquée par le soutien mutuel, ainsi qu'une réelle marge de manœuvre dans l'exécution des tâches. L'entreprise vous propose par ailleurs des conditions d'emploi attrayantes, avec la possibilité d'un développement personnel et professionnel, ainsi que la perspective de participer à l'expansion d'une entreprise en plein essor.

Nous nous réjouissons d'ores et déjà de recevoir votre dossier de candidature complet d'ici au **10 août 2025**, adressé par courriel au siège de Vicario Consulting SA à : recrutement@vicario.ch